

ROMANIA  
JUDETUL CARAS-SEVERIN  
COMUNA GIRNIC  
CONSILIUL LOCAL

### HOTARARE

privind aprobarea dezlipirii imobilelor situate in UAT Girnic, localitatea Girnic din imobilul inregistrat in CF nr.1450 ,

Consiliul Local Girnic , intrunit in sedinta extraordinara de lucru la data de 30.03.2017

Vazand expunerea de motive si proiectul de hotarare;

Avand in vedere Legea nr.213/1998 privind proprietatea publica, cu modificarile si completarile ulterioare;

Tinand cont de H.G. nr.532/2002 privind atestarea domeniului public al judetului Caras-Severin- Anexa nr.40-Inventarul bunurilor care apartin domeniului public al comunei Girnic;

Legea nr.7/1996 a cadastrului si publicitatii imobiliare, cu modificarile si completarile ulterioare si Ordinul nr.700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, receptie si inregistrare in evidentele de cadastru si carte funciara, modificat si completat prin ordinal 1550/2016

Luand in considerare documentatiile intocmite de P.F.A. Gurban Vasile ;

In conformitate cu art.36 alin. (4) lit.a) si art.45 alin.(6) din Legea administratiei publice locale nr.215/2001, cu modificarile si completarile ulterioare, republicata,

### HOTARASTE:

Art.1. Se aproba dezlipirea teren din CF nr.1450, UAT Moldova Noua, nr. top.1190/1/a/1/a, a imobilului cu nr.top. LOT 1 in suprafata de 259m<sup>2</sup> apartinand domeniului public al comunei Girnic, conform documentatiei cadastrale anexate.

Art.2. Se aproba dezlipirea teren din CF nr.1450, UAT Moldova Noua, nr. top.1190/1/a/1/a, a imobilului cu nr.top. LOT 2 in suprafata de 439m<sup>2</sup> apartinand domeniului public al comunei Girnic, conform documentatiei cadastrale anexate

Art.3. Se aproba dezlipirea teren din CF nr.1450, UAT Moldova Noua, nr. top.1190/1/a/1/a, a imobilului cu nr.top. LOT 3 in suprafata de 561m<sup>2</sup> apartinand domeniului public al comunei Girnic, conform documentatiei cadastrale anexate

Art.4. Se aproba dezlipirea teren din CF nr.1450, UAT Moldova Noua, nr. top.1190/1/a/1/a, a imobilului cu nr.top. LOT 4 in suprafata de 123m<sup>2</sup> apartinand domeniului public al comunei Girnic, conform documentatiei cadastrale anexate

Art.5. Se aproba inregistrarea in Cartea funciara a operatiunilor de dezlipire, conform documentatiilor anexate.

Art.6. Cu ducere la indeplinire se incredinteaza primarul si secretarul comunei Girnic.

Art.7. Prezenta hotarare va fi comunicata prin grija secretarului comunei Institutiei Prefectului Caras-Severin, primarului , O.C.P.I. Caras-Severin si se va afisa in locurile special amenajate.

**PRESEDINTE DE SEDINTA  
PIECEC VENTEL**

**CONTRASEMNEAZA  
SECRETAR COMUNA  
POPESCU GH.**

Nr.24  
Girnic la data de: 30.03.2017

INVENTARIUL BUNURILOR CARE APARTIN DOMENIULUI PUBLIC AL COMUNEI GARNIC

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Secțiunea I: BUNURI MOBILE			Situția juridică actuală
			Elemente de identificare	Anul dobândirii sau după caz, dării în folosință	Valoarea de inventar (lei)	
0	1	2	3	4	5	6
1.	1.6.4.	Primăria	Gărnice nr. 77	1947	18.870.000	Act vânzare-cump.
2.	1.6.2.	Cămin Cultural	Gărnice	1962	34.169.000	Decret expropriere
3.	1.6.2.	Biblioteca	Gărnice	1962	15.000.000	Decret expropriere
4.	1.5.2.	Magazin Mixt	Gărnice	1962	32.424.300	Extras CF
5.	1.6.2.	Grădinițe	Gărnice	1976	12.000.000	P.V. recepție
6.	1.2.7.	Stațiune montă	Gărnice	1960	17.346.600	p.v. recepție
7.	1.8.12.	Stație pompară apă	Gărnice	1976	38.669.000	Protocol pv.
8.	1.8.11	Rezervor apă	Gărnice	1976	11.000.000	Protocol pv.
9.	1.8.8.	Stație tratare	Gărnice	1998	10.724.000	10.724.000
10.	1.8.6.	Conducție apă	Gărnice	1976	37.420.000	p.v. recepție
11.	1.6.4.	Cădire locuit	Gărnice	1976	35.474.000	Protocol pv.
12.	1.6.4.	Primăria	Gărnice	1962	9.869.700	Act vânzare cump.
13.	1.6.2.	Cămin cultural	Padina-Matei	1947	18.172.000	Extras CF
14.	1.6.2.	Grădinița	padina Matei	1961	7.000.000	Extras CF
15.	1.3.7.1	Drapuri comunale	Gărnice-Padina Matei 25 km	1982	43.000.000	Extras CF
16.	1.3.17.1.	Poduri podete	Gărnice-Padina Matei		8.000.000	
17.	-	Parcuri	Gărnice		2.500.000	
18.	1.6.2.	Monument eroi	Padina Matei	1998	33.016.550	
19.	-	Teren fotbal	Gărnice			
20.	-	Teren fotbal	Padina Matei			
21.	-	Curte Primărie	Gărnice			
22.	-	Lot zootehnic	Gărnice 40 mp			
23.	-	Curte stat, montă	Gărnice 85 mp		1.136.972	
24.	-	Curte Cămin Cultural	Gărnice 85 mp		2.842.432	
25.	-	Curte Cămin Cultural	Padina Matei 50 mp		241.606	
26.	-	Grădiniță Dispensar	Gărnice 20 mp		241.606	
27.	-	Pășune comună 471 ha			142.121	
28.	-	Pășune comună 905,2 ha			56.846	
29.	6.1.3.	Volume bibliotecă 7659 buc.				pv cedare
30.	1.6.4.	Remiza PSI				Extras CF
31.	1.6.2.	Dispensar uman comună			7.850.000	
32.	1.6.2.	Punct sanitar	Gărnice			
33.	1.6.2.	Școală generală	Padina-Matei		86.400.000	Act vânzare -cumpărare
34.	1.6.2.	Școală generală	Padina-Matei		42.000.000	
35.	1.6.2.	Școală generală	Padina-Matei		1.200.000.000	
36.	-	Curte școală	Gărnice		106.000.000	
37.	-	Teren agricol școală	Gărnice 0,58 ha		560.000.000	
38.	-	Curte școală	Gărnice 0,58 ha			
			Padina-Matei 0,12 ha			



Nr. Cerere	8372
Ziua	14
Luna	03
Anul	2017

OFICIUL DE CADASTRU SI PUBLICITATE IMOBILIARA ... C-S

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ  
pentru  
INFORMARE

Cartea funciara cu nr. 1450

Comuna/Oraş/ Municipiu MOLDOVA NOUA

Partea I-a

Nr.crt.	Nr. TOP	Descrierea imobilului	Suprafata In mp.	Observații
39	1190/1/a/1/a	PADURE  Restul omis	38925319	

B. Partea a II-a

Nr.crt.	Inscrieri privitoare la proprietate	Observatii
25	STATUL ROMÂN Nationalizare incheiere nr 91/1959	
68	Dezmembrare - act 79/2009 incheiere nr 5277/2009	

C. Partea a III- a

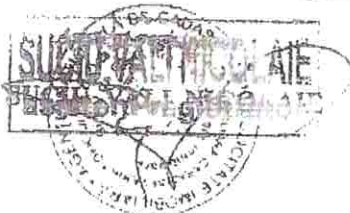
Nr.crt.	Inscrieri privitoare la sarcini	Observatii
	NU SUNT	

Certific că prezentul extras corespunde intrutotul cu pozitiile in vigoare din cartea funciara originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciara NU este valabil la autentificarea actelor juridice de notarul public, iar informatiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 20 RON, chitanța nr. CS 105094/2017, pentru serviciul de publicitate imobiliara cu codul nr. 272.

Data sofințării  
16.03.2017

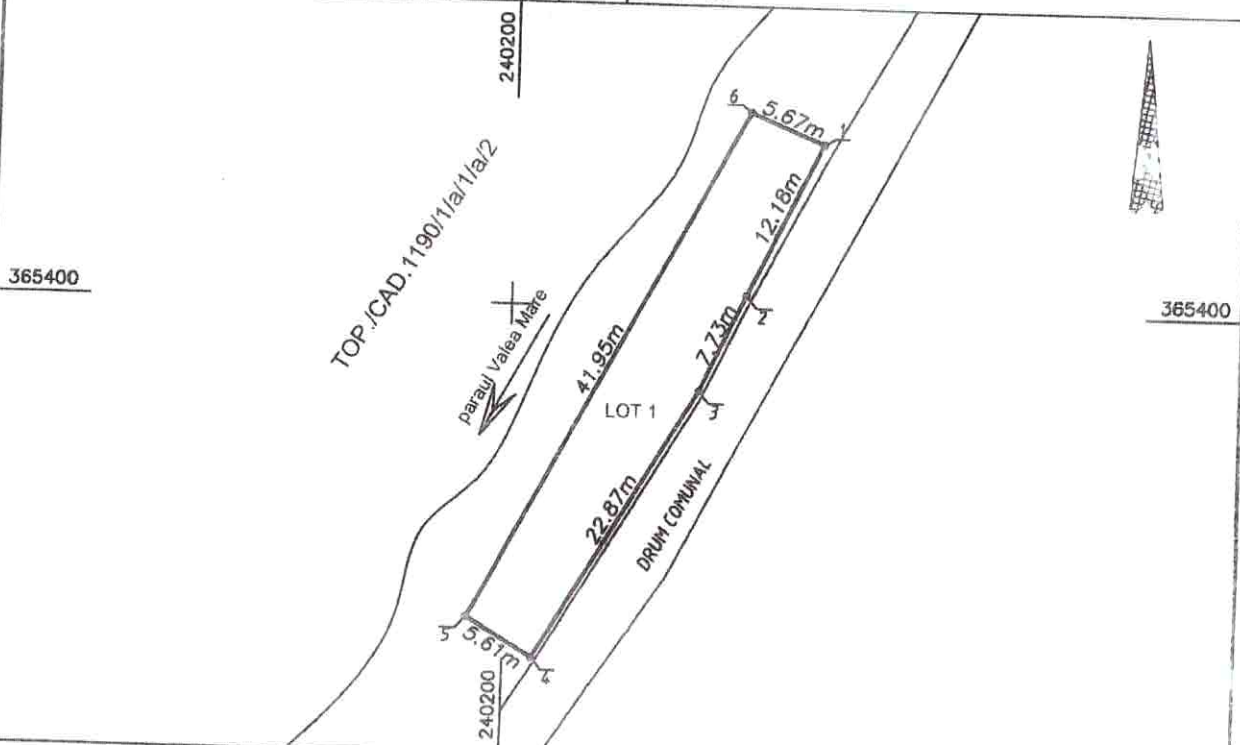


UZUR FLORICA  
tehnician cadastru

# Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:500

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
	259 mp	Com. Garnic, extravilan.
Cartea funciara nr.	1450 MOLDOVA NOUA	UAT GARNIC



## A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categ. folosinta	Suprafata [mp]	Intravilan / Extravilan	Mentiuni
LOT 1	N	259	E	teren imprejmuit, extravilan. Se identifica cu HG 532/2002
	---	---	---	
Total		259		

## B. Date referitoare la constructii

Cod constr.	Supraf. construita la sol [mp]	Cod destinatie cladire	Mentiuni
Total			

Suprafata totala masurata a imobilului = 259 mp

Executant PFA Gurban Vasile

Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea măsurătorilor și  
documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea  
din teren.

Semnătura și ștampila



Data 16.03.2017

Inspector

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrată și atribuirea  
numărului cadastral.

Semnătura și parafa  
Data ...../...../2017

Ștampila BCPI

\* În situația în care există numere cadastrale pentru vecinile vecine, în locul numelui vecinului se va trece numărul cadastral, iar în lipsa numărului cadastral numărul topografic sau numărul administrativ. Suprafețele se rotunjesc la metru pătrat.

# INVENTAR DE COORDONATE

Sistem de proiectie: stereografic 1970		
Pct.	E(m)	N(m)
1	240222.218	365412.015
2	240216.993	365401.011
3	240213.733	365394.007
4	240202.108	365374.314
5	240197.274	365377.167
6	240216.983	365414.200

Suprafata totala masurata=259mp



# Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:500

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
	439 mp	Com. Garnic, extravilan.

Cartea funciara nr.	1450 MOLDOVA NOUA	UAT	GARNIC
---------------------	-------------------	-----	--------



## A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categ. folosinta	Suprafata [mp]	Intravilan / Extravilan	Mentiuni
LOT 2	N	439	E	teren imprejmuit, extravilan. Se identifica cu HG 532/2002
	—	—	—	
	—	—	—	
<b>Total</b>		<b>439</b>		

## B. Date referitoare la constructii

Cod constr.	Supraf. construita la sol [mp]	Cod destinatie cladire	Mentiuni
<b>Total</b>			

Suprafata totala masurata a imobilului = 439 mp

Executant PFA GURBAN VASILE

Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren

Semnătura și ștampila

Data RO-B / Nr 0091 / 06 2016

SC PEDRO CONSTRUCT BERZASCA SRL

Data 16.03.2017

Inspector

Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral.

Semnătura și parafa

Data ...../...../2017

Ștampila BCPI

\* În situația în care există numere cadastrale pentru imobilele vecine, în locul numelui vecinului se va trece numărul vecinului, iar în lipsa numărului cadastral numărul topografic sau numărul administrativ. Suprafețele se rotunjesc la metru pătrat.

# INVENTAR DE COORDONATE

Sistem de proiectie: stereografic 1970		
Pct.	E(m)	N(m)
1	241216.832	366769.826
2	241209.903	366757.217
3	241193.162	366735.721
4	241185.090	366742.008
5	241202.455	366761.973
6	241210.302	366774.735
Suprafata totala masurata=379mp		

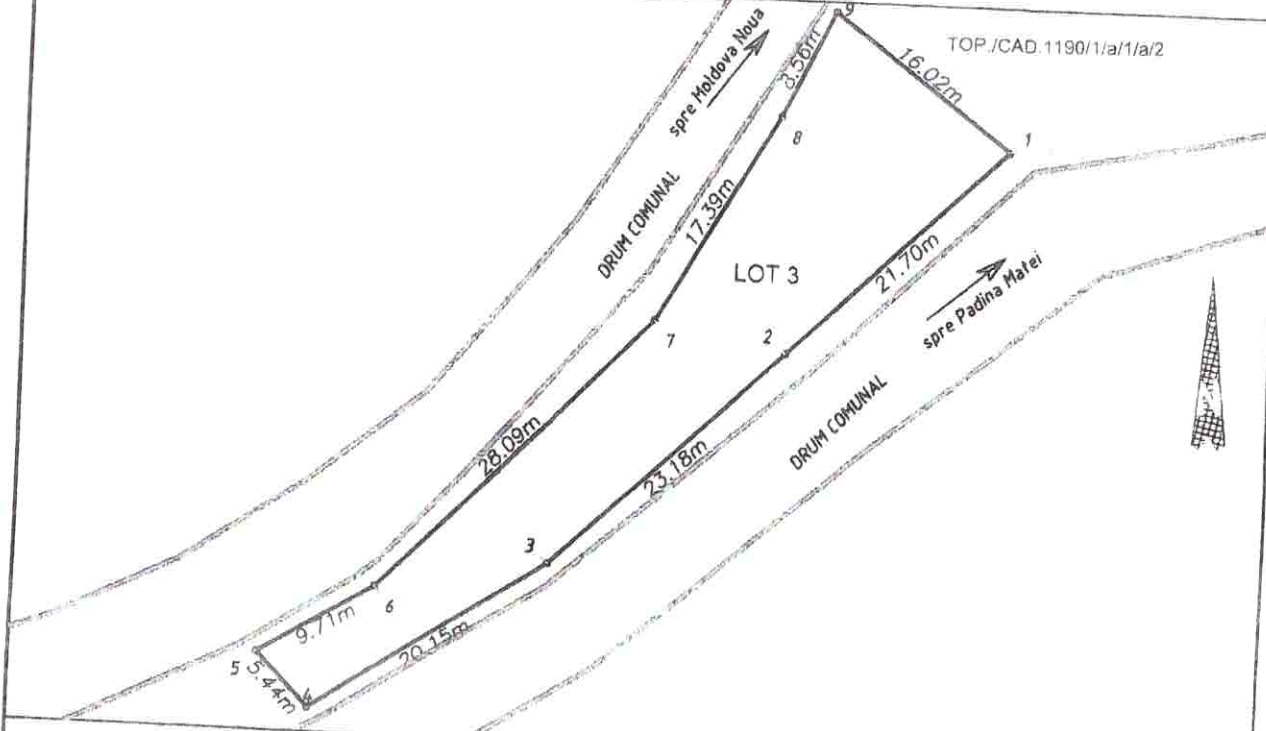


# Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:500

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
	561 mp	Com. Garnic, extravilan.

Cartea funciara nr.	1450 MOLDOVA NOUA	UAT	GARNIC
---------------------	-------------------	-----	--------



### A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categ. folosinta	Suprafata [mp]	Intravilan / Extravilan	Mentiuni
LOT 3	N	561	E	teren imprejmuit, extravilan. Se identifica cu HG 532/2002
	—	—	—	
	—	—	—	
<b>Total</b>		<b>561</b>		

### B. Date referitoare la constructii

Cod constr.	Supraf. construita la sol [mp]	Cod destinatie cladire	Mentiuni
<b>Total</b>			

Suprafata totala masurata a imobilului = 561 mp

Executant PFA Gurban Vasile

Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren

Semnătura



Data 16.03.2017

Inspector

Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral.

Semnătura și parafa

Data .../.../2017

Ștampila BCPI

\* În situația în care există numere cadastrale pentru imobilele vecine, în locul numelui vecinului se va trece numărul cadastral, iar în lipsa numărului cadastral numărul topografic sau numărul administrativ. Suprafețele se rotunjesc la metru pătrat.





# INVENTAR DE COORDONATE

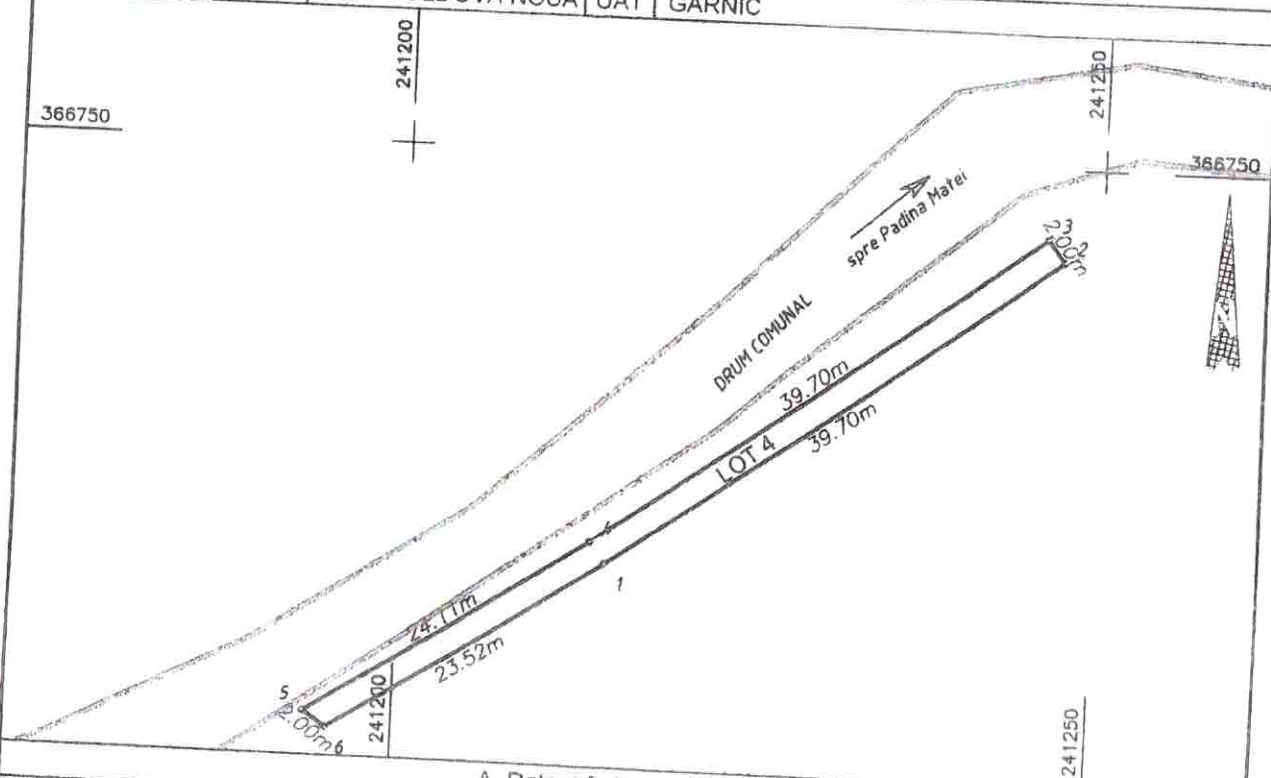
Sistem de proiectie: stereografic 1970		
Pct.	E(m)	N(m)
1	241237.328	366756.785
2	241221.791	366741.632
3	241205.084	366725.571
4	241188.431	366714.227
5	241184.644	366718.128
6	241192.849	366723.325
7	241212.210	366743.679
8	241220.913	366758.729
9	241224.563	366766.467
Suprafata totala masurata=561mp		



# Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:500

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
	123 mp	Com. Garnic, extravilan.
Cartea funciara nr.	1450 MOLDOVA NOUA	UAT   GARNIC



### A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categ. folosinta	Suprafata [mp]	Intravilan / Extravilan	Mentuni
LOT 4	N	123	E	teren imprejmuit, extravilan. Se identifica cu HG 532/2002
	—	—	—	
	—	—	—	
<b>Total</b>		<b>123</b>		

### B. Date referitoare la constructii

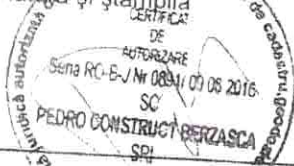
Cod constr.	Supraf. construita la sol [mp]	Cod destinatie cladire	Mentuni
<b>Total</b>			

Suprafata totala masurata a imobilului = 123 mp

**Executant PFA Gurban Vasile**

Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespundența acesteia cu realitatea din teren.

Semnătura și ștampila



Data 16.03.2017

**Inspector**

Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral.

Semnătura și parafa

Data ...../...../2017

Ștampila BCPI

\* În situația în care există numere cadastrale pentru imobilele vecine, în locul numelui vecinului se va trece numărul cadastral, iar în lipsa numărului cadastral numărul topografic sau numărul administrativ. Suprafețele se rotunjesc la metru pătrat.

# INVENTAR DE COORDONATE

Sistem de proiectie: stereografic 1970		
Pct.	E(m)	N(m)
1	241214.984	366720.228
2	241247.251	366743.360
3	241246.054	366744.962
4	241213.833	366721.778
5	241193.722	366708.483
6	241195.335	366707.302
Suprafata totala masurata=123mp		

