

ROMANIA
JUDETUL CARAS-SEVERIN
COMUNA GIRNIC
CONSILIUL LOCAL

HOTARARE

privind aprobarea dezlipirii imobilelor situate in UAT Girnic, localitatea Padina Matei din imobilul inregistrat in CF nr. **2183**,

Consiliul Local Girnic, intrunit in sedinta extraordinara de lucru la data de 27.10.2017
Vazand expunerea de motive si proiectul de hotarare initiat de primarul comunei Girnic
Avand in vedere Legea nr.213/1998 privind proprietatea publica, modificata si completata
Tinand cont de H.G. nr.532/2002 privind atestarea domeniului public al judetului Caras-Severin-
Anexa nr.40-Inventarul bunurilor care apartin domeniului public al comunei Girnic;
Legea nr.7/1996 a cadastrului si publicitatii imobiliare, cu modificarile si completarile ulterioare si
Ordinul nr.700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, receptie si inregistrare in evidentele de
cadastru si carte funciara, modificat si completat prin ordinal 1550/2016
Luand in considerare documentatiile intocmite de SC TOPO-PLAN SERV SRL
In conformitate cu art.36 alin. (4) lit.a) si art.45 alin.(6) din Legea administratiei publice locale
nr.215/2001, cu modificarile si completarile ulterioare, republicata,

HOTARASTE:

Art.1. Se aproba dezlipirea din CF nr.2183, UAT GIRNIC, localitatea Padina Matei, nr.
top.1338/1/6/1/1/a/1/a/2/a/1/a, a imobilului cu nr.top. LOT 2 in suprafata de 147m² apartinand
domeniului public al comunei Girnic, conform documentatiei cadastrale anexate.

Art.2. Se aproba dezlipirea din CF nr.2183, UAT GIRNIC, localitatea Padina Matei, nr. top.
1338/1/6/1/1/a/1/a/2/a/1/a a imobilului cu nr.top. LOT 3 in suprafata de 711m² apartinand domeniului
public al comunei Girnic, conform documentatiei cadastrale anexate.

Art.3. Se aproba dezlipirea din CF nr.2183, UAT GIRNIC, localitatea Padina Matei, nr. top.
1338/1/6/1/1/a/1/a/2/a/1/a, a imobilului cu nr.top. LOT 11 in suprafata de 1007m² apartinand domeniului
public al comunei Girnic, conform documentatiei cadastrale anexate.

Art.4. Se aproba dezlipirea din CF nr.2183, UAT GIRNIC, localitatea Padina Matei, nr. top.
1338/1/6/1/1/a/1/a/2/a/1/a, a imobilului cu nr.top. LOT 12 in suprafata de 170m² apartinand domeniului
public al comunei Girnic, conform documentatiei cadastrale anexate.

Art.5. Se aproba dezlipirea din CF nr.2183, UAT GIRNIC, localitatea Padina Matei, nr. top.
1338/1/6/1/1/a/1/a/2/a/1/a, a imobilului cu nr.top. LOT 13 in suprafata de 308m² apartinand domeniului
public al comunei Girnic, conform documentatiei cadastrale anexate.

Art.6. Se aproba inregistrarea in Cartea funciara a operatiunilor de dezlipire, conform documentatiilor
anexate.

Art.7. Terenurile propuse spre dezlipire se identifica cu pozitia nr.15 din Anexa nr.40-Inventarul
bunurilor care apartin domeniului public al comunei Girnic conform HG nr.532/2002 si sunt terenuri
nereproductive, strazi interioare Padina Matei

Art.8. Cu ducere la indeplinire se incredinteaza primarul si secretarul comunei Girnic.

Art.9. Prezenta hotarare va fi comunicata prin grija secretarului comunei Institutiei Prefectului Caras-
Severin, primarului, O.C.P.I. Caras-Severin si se va afisa in locurile special amenajate.

**PRESEDINTE DE SEDINTA
SPOREA ION**

**CONTRASEMNEAZA
SECRETAR COMUNA
POPESCU GH**

Nr. 80

Girnic la data de: 27.10.2017





ANCP

Nr. Căsuță	24807
Zona	10
Localitate	10
Anul	2017

OFICIUL DE CADASTRU ȘI REGISTRUL IMOBILIAR - C.S.

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ

pentru
INFORMARE

Cartea funciara cu nr. **2183**

Comuna: *Com. Muncășii* JUDEȚUL MOLDOVA NOUĂ PADINA, MATEI,
Partea I-a

Nr. cart.	Nr. cadastral tafălușă - pre. Nr. cad.	Descrierea imobilului	Suprafață în mp.	Observații
14.	<i>Nr. top</i> 1338/16.1/1a/1a.2.a/1a	16a2	005506	

B. Partea a II-a

Nr. cart.	Inscrieri privitoare la proprietate	Observații
1	COMUNA PADINA MATEI-1/1 - <i>Improprietarire la Reforma Agrara</i> - <i>incheiere nr 1908/28.10.1932</i>	

C. Partea a III-a

Nr. cart.	Inscrieri privitoare la sarcini	Observații
	NU SUNT	

Certific că prezentul extras corespunde integral cu pozițiile în vigoare din cartea funciara originală păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciara NU este valabil la autentificarea actelor juridice de notari publici, în măsura în care informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 20 RON, chitanță nr. CS-155787/2017 pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 272.

Asistent-Registrator

[Signature]

UZUM FLORELA
tehnician cadastru

09.10.2017



MONITORUL OFICIAL

AL

ROMÂNIEI

Anul XIV — Nr. 541 bis

PARTEA I
LEGI, DECRETE, HOTĂRĂRI ȘI ALTE ACTE

Miercuri, 24 iulie 2002

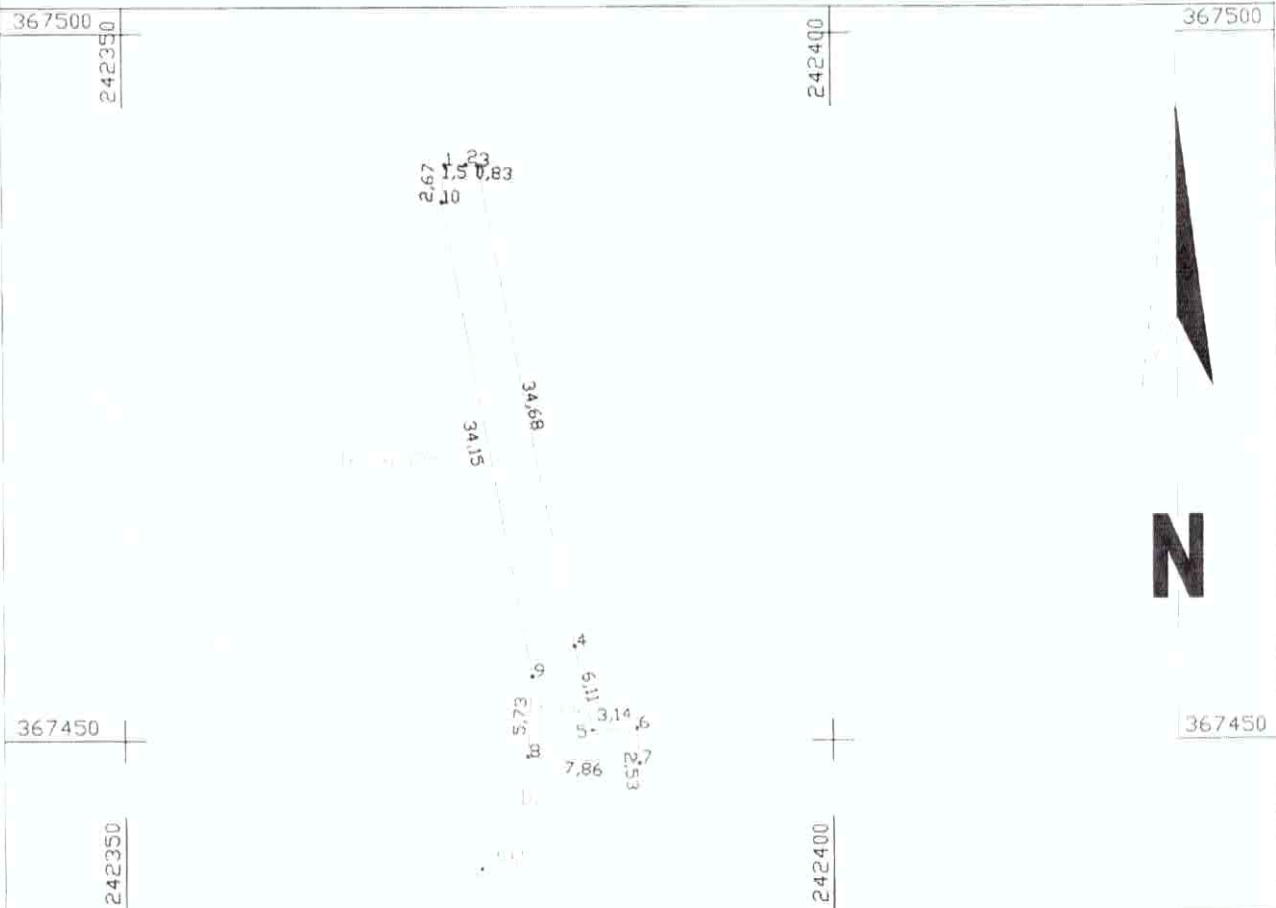
ANEXA Nr. 40 — Inventarul bunurilor care
aparțin domeniului public al comunei
Gârnic

Nr. inv.	Cataloage clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau după caz, datu in folosinta	Valoarea de inventar (lei)	Situatia juridică actuală
		2	3	4	5	6
0						
1	1.6.1	Primăria	Gârme nr. 77	1947	18.870.000	Act vânzare-cump.
2	1.6.2	Cămin Cultural	Gârme	1962	34.169.000	Decret expropriere
3	1.6.2	Biblioteca	Gârme	1962	15.000.000	Decret expropriere
4	1.5.2	Măgazin Mixt	Gârme	1962	52.474.300	Extras CF
5	1.6.2	Grădinița	Gârme	1976	12.000.000	P.A. recepție
6	1.2.7	Stațiune montă	Gârme	1976	17.346.600	p.v. recepție
7	1.8.12	Stație pompare apă	Gârme	1976	38.669.000	Protocol p.v.
8	1.8.11	Rezervor apă	Gârme	1976	11.000.000	Protocol p.v.
9	1.8.8	Stație tratare	Gârme	1976	10.724.000	p.v. recepție
10	1.8.8	Consolide apă	Gârme	1976	37.420.000	Protocol p.v.
11	1.8.4	Clădire locuit	Gârme	1962	35.474.000	Act vânzare-cump.
12	1.6.1	Primăria	Padina-Matei	1947	9.869.700	Extras CF
13	1.6.1	Cămin cultural	Padina-Matei	1961	18.172.000	Extras CF
14	1.6.2	Grădinița	Padina-Matei	1982	7.000.000	Extras CF
15	1.3.7.1	Drumuri comunale	Gârme-Padina Matei 25 km		43.000.000	
16	1.3.17.1	Poduri podete	Gârme-Padina Matei		8.000.000	
17		Parcuri	Gârme	1998	2.500.000	
18	1.6.3	Monument eroi	Padina Matei		33.016.550	
19		Teren fotbal	Gârme			
20		Teren fotbal	Padina Matei			
21		Curte Primărie	Gârme 40 mp		1.136.972	
22		Lot zootehnic	Gârme		2.842.432	
23		Curte stat. munit	Gârme 85 mp		241.606	
24		Curte Cămin Cultural	Gârme 85 mp		241.606	
25		Curte Cămin Cultural	Padina Matei 50 mp		142.171	
26		Grădini Dispensar	Gârme 20 mp		56.846	
27		Pășune comună 471 ha				p.v. cedare
28	6.1.3	Pădure comună 905,2 ha			7.830.000	Extras CF
29	1.6.4	Remiza PSI	Gârme		86.400.000	Act vânzare-cumpărare
30	1.6.4	Dispensar uman comună	Padina-Matei		42.000.000	
31	1.6.7	Parc satmar	Padina-Matei		1.200.000.000	
32	1.6.2	Școală generală	Padina-Matei		106.000.000	
33	1.6.2	Școală generală	Gârme		560.000.000	
34	1.6.2	Școală generală	Gârme 0,58 ha			
35	1.6.2	Curte școală	Gârme 0,58 ha			
36		Teren agricol școală	Padina-Matei 0,12 ha			
37		Curte școală				
38						

Plan de amplasament și delimitare a imobilului
Scara 1: 500

Nr. cadastral	Nr. Top.	Suprafața măsurată a imobilului (mp)	Adresa imobilului
	LOT 2	147	Padina Matei

Nr. Cartea Funciară	Unitatea Administrativ Teritorială (UAT) - Girnic intravilan
---------------------	--



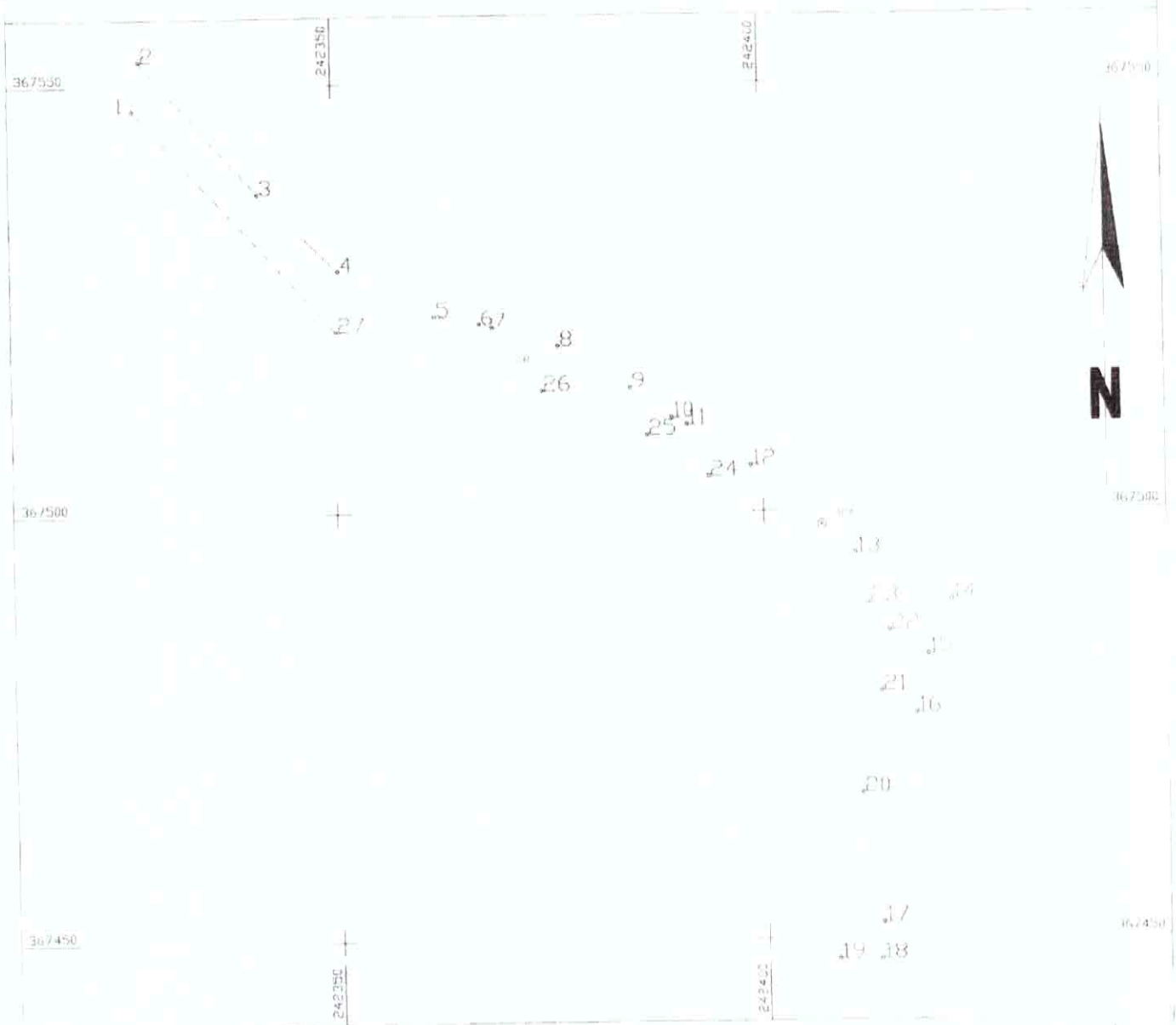
A. Date referitoare la teren			
Nr. parcelă	Categoria de folosință	Suprafata (mp)	Mențiuni
1	DR	147	Imobil partial împrejmuit
Total		147	
B. Date referitoare la construcții			
Cod	Destinația	Suprafata construită la sol (mp)	Mențiuni
Total			

Suprafata totală măsurată a imobilului = 147 mp
Suprafata din act = 147 mp

<p>Executanți SC TOPO-PLAN SERV SRL ing. Matei Laurentu</p> <p>Confirm executarea măsurătorilor la teren corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acestora cu realitatea din teren</p> <p>Semnatura și stampila</p> <p>Data: 25.09.2017</p>	<p>Inspector</p> <p>Confirm introducerea imobilului în baza de date integrate și atribuirea numărului cadastral</p> <p>Semnatura și parafa</p> <p>Data</p> <p>Stampila BCPI</p>
--	---

Plan de amplasament și delimitare a imobilului
Scara 1 : 500

Nr. cadastral	Nr. top LOT 3	Suprafața măsurată a imobilului (mp) 711	Adresa imobilului Padina Mărei
Nr. Cartea Funciară .		Unitatea Administrativ Teritorială (UAT) Girnic intravilan	



A Date referitoare la teren		Mentțiuni	
Nr. parcelă 1	Categoria de folosință DR	Suprafața (mp) 711	Imobil parțial improprietar
Total		711	
B Date referitoare la construcții		Mentțiuni	
Cad.	Destinație	Suprafața construită la stl (mp)	
Total			

Suprafața măsurată a imobilului = 711 mp
Suprafața în act = 711 mp

Execuție de TOPOGRAFIA SERV. SRI
nr. Mărei 100/2014

La plan, este cuprinsă în măsurarea terenului
cantitatea de teren în m² aferentă cadastrului și
corespunzătoare stării de calitate din teren.

Se prezintă în anexa nr. 1
planul de amplasament

Se prezintă în anexa nr. 2
planul de delimitare

Se prezintă în anexa nr. 3
planul de amplasament

Se prezintă în anexa nr. 4
planul de delimitare

Se prezintă în anexa nr. 5
planul de amplasament

Se prezintă în anexa nr. 6
planul de delimitare

Se prezintă în anexa nr. 7
planul de amplasament

Se prezintă în anexa nr. 8
planul de delimitare

Se prezintă în anexa nr. 9
planul de amplasament

Se prezintă în anexa nr. 10
planul de delimitare

Se prezintă în anexa nr. 11
planul de amplasament

Se prezintă în anexa nr. 12
planul de delimitare

Se prezintă în anexa nr. 13
planul de amplasament

Se prezintă în anexa nr. 14
planul de delimitare

Se prezintă în anexa nr. 15
planul de amplasament

Se prezintă în anexa nr. 16
planul de delimitare

Se prezintă în anexa nr. 17
planul de amplasament

Se prezintă în anexa nr. 18
planul de delimitare

Se prezintă în anexa nr. 19
planul de amplasament

Se prezintă în anexa nr. 20
planul de delimitare

Se prezintă în anexa nr. 21
planul de amplasament

Se prezintă în anexa nr. 22
planul de delimitare

Se prezintă în anexa nr. 23
planul de amplasament

Se prezintă în anexa nr. 24
planul de delimitare

Se prezintă în anexa nr. 25
planul de amplasament

Se prezintă în anexa nr. 26
planul de delimitare

Se prezintă în anexa nr. 27
planul de amplasament

Se prezintă în anexa nr. 28
planul de delimitare

Se prezintă în anexa nr. 29
planul de amplasament

Se prezintă în anexa nr. 30
planul de delimitare

Se prezintă în anexa nr. 31
planul de amplasament

Se prezintă în anexa nr. 32
planul de delimitare

Se prezintă în anexa nr. 33
planul de amplasament

Se prezintă în anexa nr. 34
planul de delimitare

Se prezintă în anexa nr. 35
planul de amplasament

Se prezintă în anexa nr. 36
planul de delimitare

Se prezintă în anexa nr. 37
planul de amplasament

Se prezintă în anexa nr. 38
planul de delimitare

Se prezintă în anexa nr. 39
planul de amplasament

Se prezintă în anexa nr. 40
planul de delimitare

Se prezintă în anexa nr. 41
planul de amplasament

Se prezintă în anexa nr. 42
planul de delimitare

Se prezintă în anexa nr. 43
planul de amplasament

Se prezintă în anexa nr. 44
planul de delimitare

Se prezintă în anexa nr. 45
planul de amplasament

Se prezintă în anexa nr. 46
planul de delimitare

Se prezintă în anexa nr. 47
planul de amplasament

Se prezintă în anexa nr. 48
planul de delimitare

Se prezintă în anexa nr. 49
planul de amplasament

Se prezintă în anexa nr. 50
planul de delimitare

Se prezintă în anexa nr. 51
planul de amplasament

Se prezintă în anexa nr. 52
planul de delimitare

Se prezintă în anexa nr. 53
planul de amplasament

Se prezintă în anexa nr. 54
planul de delimitare

Se prezintă în anexa nr. 55
planul de amplasament

Se prezintă în anexa nr. 56
planul de delimitare

Se prezintă în anexa nr. 57
planul de amplasament

Se prezintă în anexa nr. 58
planul de delimitare

Se prezintă în anexa nr. 59
planul de amplasament

Se prezintă în anexa nr. 60
planul de delimitare

Se prezintă în anexa nr. 61
planul de amplasament

Se prezintă în anexa nr. 62
planul de delimitare

Se prezintă în anexa nr. 63
planul de amplasament

Se prezintă în anexa nr. 64
planul de delimitare

Se prezintă în anexa nr. 65
planul de amplasament

Se prezintă în anexa nr. 66
planul de delimitare

Se prezintă în anexa nr. 67
planul de amplasament

Se prezintă în anexa nr. 68
planul de delimitare

Se prezintă în anexa nr. 69
planul de amplasament

Se prezintă în anexa nr. 70
planul de delimitare

Se prezintă în anexa nr. 71
planul de amplasament

Se prezintă în anexa nr. 72
planul de delimitare

Se prezintă în anexa nr. 73
planul de amplasament

Se prezintă în anexa nr. 74
planul de delimitare

Se prezintă în anexa nr. 75
planul de amplasament

Se prezintă în anexa nr. 76
planul de delimitare

Se prezintă în anexa nr. 77
planul de amplasament

Se prezintă în anexa nr. 78
planul de delimitare

Se prezintă în anexa nr. 79
planul de amplasament

Se prezintă în anexa nr. 80
planul de delimitare

Se prezintă în anexa nr. 81
planul de amplasament

Se prezintă în anexa nr. 82
planul de delimitare

Se prezintă în anexa nr. 83
planul de amplasament

Se prezintă în anexa nr. 84
planul de delimitare

Se prezintă în anexa nr. 85
planul de amplasament

Se prezintă în anexa nr. 86
planul de delimitare

Se prezintă în anexa nr. 87
planul de amplasament

Se prezintă în anexa nr. 88
planul de delimitare

Se prezintă în anexa nr. 89
planul de amplasament

Se prezintă în anexa nr. 90
planul de delimitare

Se prezintă în anexa nr. 91
planul de amplasament

Se prezintă în anexa nr. 92
planul de delimitare

Se prezintă în anexa nr. 93
planul de amplasament

Se prezintă în anexa nr. 94
planul de delimitare

Se prezintă în anexa nr. 95
planul de amplasament

Se prezintă în anexa nr. 96
planul de delimitare

Se prezintă în anexa nr. 97
planul de amplasament

Se prezintă în anexa nr. 98
planul de delimitare

Se prezintă în anexa nr. 99
planul de amplasament

Se prezintă în anexa nr. 100
planul de delimitare

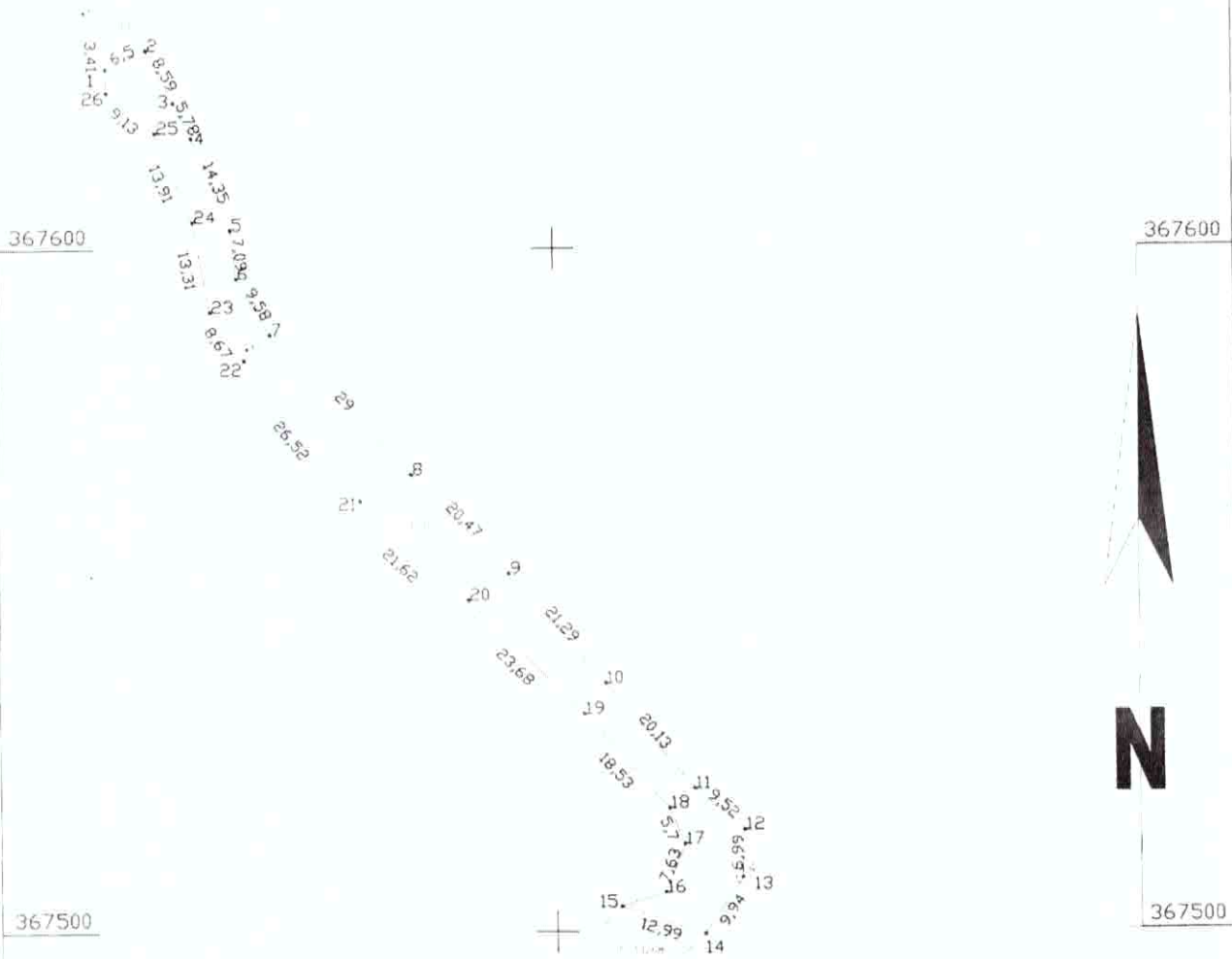
243100

ANEXA Nr. 1.35

Plan de amplasament și delimitare a imobilului

Scara 1: 1000

Nr. cadastral	Nr. Top	Suprafața măsurată a imobilului (mp)	Adresa imobilului
	LOT 11	1007	Padina Matei
Nr. Cartea Funciara		Unitatea Administrativ-Teritorială (UAT)	Grnic intravilan



A. Date referitoare la teren			
Nr. parcelă	Categoria de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
1	DR	1007	Imobil parțial în prelungit
Total		1007	
B. Date referitoare la construcții			
Cod	Destinația	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
Total			

Suprafața totală măsurată a imobilului = 1007 mp
 Suprafața din acte = 1007 mp

Executant: S.C. TOPO PLAN SERV SRL
 Ing. Matei Laureanu

Inspector

Confirma executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea informațiilor din plan și corespondența acestora cu realitatea din teren

Confirma introducerea imobilului în baza de date integrate și atribuirea numărului cadastral

Semnatura și ștampila

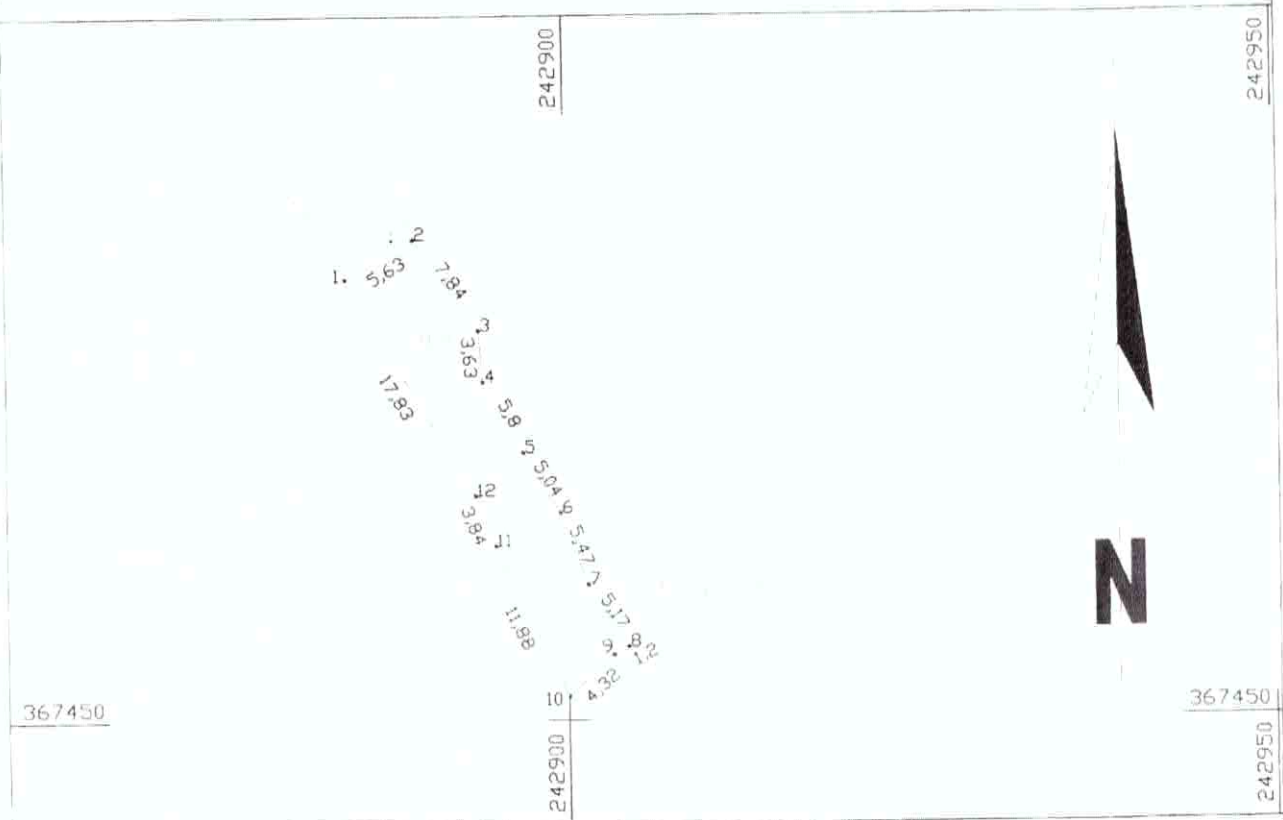
Data: 25.09.2017

Data și Ștampila B.T.P.

Plan de amplasament și delimitare a imobilului
Scara 1: 500

Nr cadastral	Nr Top.	Suprafața măsurată a imobilului (mp)	Adresa imobilului
	LOT 12	170	Padina Matei

Nr. Cartea Funciară:	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT) Girnic intravilan
----------------------	--



A Date referitoare la teren			
Nr parcelă	Categoria de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
1	DR	170	Imobil parțial împrejmuit
Total		170	

B Date referitoare la construcții			
Cod	Destinația	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
Total			

Suprafața totală măsurată a imobilului = 170 mp
Suprafața din act = 170 mp

Executant: SC TOPO-PLAN SERV SRI
ing. Matei Laurentiu

Conținut: executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren.

Inspector

Conținut: introducerea imobilului în baza de date integrate și atribuirea numărului cadastral

Semnatura și stampila

Data: 25.09.2017

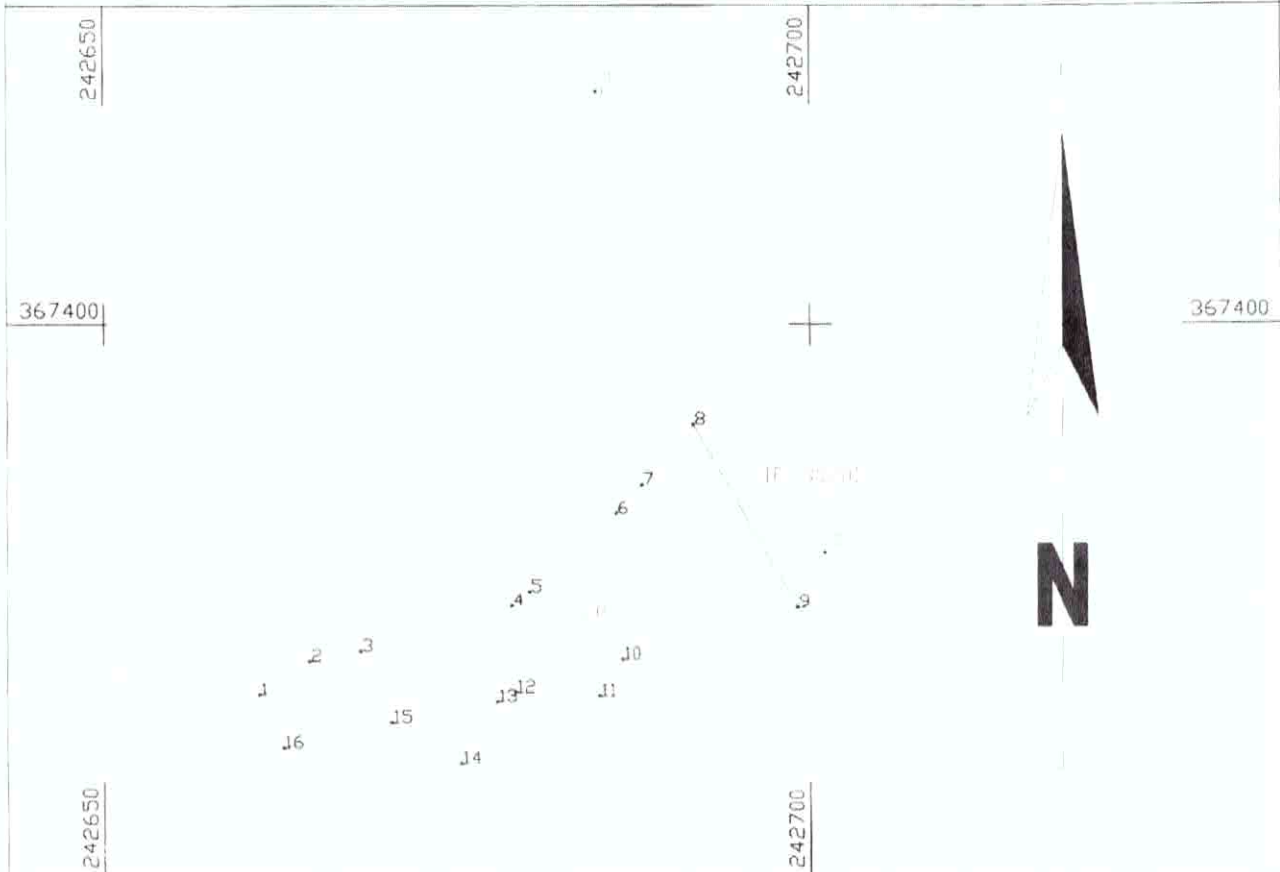
Semnatura și stampila

Data
Stampila BCPI

Plan de amplasament și delimitare a imobilului
Scara 1: 500

Nr. cadastral	Nr. Top	Suprafața măsurată a imobilului (mp)	Adresa imobilului
	LOT 13	308	Padina Matei

Nr. Cartea Funciară :	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT) : Girnic intravilan
-----------------------	--



A Date referitoare la teren			
Nr. parcelă	Categoria de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
1	DR	308	Imobil partial împrejmuit
Total		308	
B Date referitoare la construcții			
Cod	Destinația	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
Total			
Suprafața totală măsurată a imobilului = 308 mp			
Suprafața din act = 308 mp			
Executant SC TOPO-PLAN SERV SRL Ing. Matei Laurentu Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren Semnatura și stampila Data 25.09.2017		Inspector Confirm introducerea imobilului în baza de date integrate și atribuirea numărului cadastral Semnatura și parafă Data Stampila BCPI	