

ROMANIA
JUDETUL CARAS-SEVERIN
COMUNA GIRNIC
CONSILIUL LOCAL

HOTARARE

privind aprobarea dezlipirii imobilelor situate in UAT Girnic, localitatea Girnic din imobilul inregistrat in CF nr. 220,

Consiliul Local Girnic, intrunit in sedinta extraordinara de lucru din data de 27.10.2017
Vazand expunerea de motive si proiectul de hotarare prezentat de primarul comunei Girnic
Avand in vedere Legea nr.213/1998 privind proprietatea publica, modificata si completata
Tinand cont de H.G. nr.532/2002 privind atestarea domeniului public al judetului Caras-Severin-
Anexa nr.40-Inventarul bunurilor care apartin domeniului public al comunei Girnic;
Legea nr.7/1996 a cadastrului si publicitatii imobiliare, cu modificarile si completarile ulterioare si
Ordinul nr.700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, receptie si inregistrare in evidentele de
cadastru si carte funciara, modificat si completat prin ordinal 1550/2016
Luand in considerare documentatiile intocmite de SC TOPO-PLAN SERV SRL
In conformitate cu art.36 alin. (4) lit.a) si art.45 alin.(6) din Legea administratiei publice locale
nr.215/2001, cu modificarile si completarile ulterioare, republicata,

HOTARASTE:

Art.1. Se aproba dezlipirea din CF nr.220, UAT GIRNIC, localitatea GIRNIC, nr. top."sub parc.I, a imobilului cu nr.top. LOT 5 in suprafata de 8884m² apartinand domeniului public al comunei Girnic, conform documentatiei cadastrale anexate.

Art.2. Se aproba dezlipirea din CF nr.220, UAT GIRNIC, localitatea GIRNIC, nr. top."sub parc.I, a imobilului cu nr.top. LOT 10 in suprafata de 1565m² apartinand domeniului public al comunei Girnic, conform documentatiei cadastrale anexate.

Art.3. Se aproba dezlipirea din CF nr.220, UAT GIRNIC, localitatea GIRNIC, nr. top."sub parc.I, a imobilului cu nr.top. LOT 11 in suprafata de 428m² apartinand domeniului public al comunei Girnic, conform documentatiei cadastrale anexate.

Art.4. Se aproba dezlipirea din CF nr.220, UAT GIRNIC, localitatea GIRNIC, nr. top."sub parc.I, a imobilului cu nr.top. LOT 12 in suprafata de 415m² apartinand domeniului public al comunei Girnic, conform documentatiei cadastrale anexate.

Art.5. Se aproba dezlipirea din CF nr.220, UAT GIRNIC, localitatea GIRNIC, nr. top."sub parc.I, a imobilului cu nr.top. LOT 13 in suprafata de 1869m² apartinand domeniului public al comunei Girnic, conform documentatiei cadastrale anexate.

Art.6. Se aproba inregistrarea in Cartea funciara a operatiunilor de dezlipire, conform documentatiilor anexate.

Art.7. Terenurile propuse spre dezlipire se identifica cu pozitia nr.15 din Anexa nr.40-Inventarul bunurilor care apartin domeniului public al comunei Girnic conform HG nr.532/2002 si sunt terenuri neproductive, strazi interioare Girnic

Art.8. Cu ducere la indeplinire se incredinteaza primarul si secretarul comunei Girnic.

Art.9. Prezenta hotarare va fi comunicata prin grija secretarului comunei Institutiei Prefectului Caras-Severin, primarului, O.C.P.I. Caras-Severin si se va afisa in locurile special amenajate.

PRESEDINTE DE SEDINTA
SPOREA ION

CONTRASEMNEAZA
SECRETAR COMUNA
POPESCU GH

Nr. 81

Girnic la data de 27.10.2017



OFICIUL DE CADASTRU SI PUBLICITATE IMOBILIARA ...C-S

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
 pentru
INFORMARE

Cartea funciara cu nr. **220**

Comuna/ Oraș/ Municipiu **GARNIC**

Partea I-a

Nr.crt.	Nr. topo.	Descriere imobilului	Suprafata În mp.	Observatii
	<i>Sub parc „1”</i>	<i>IZLAZ-----</i>	<i>1355</i>	

B. Partea a II-a

Nr.crt.	Înscrieri privitoare la proprietate	Observatii
<i>4</i>	<i>STATUL ROMAN -----//----- ---expropriere --incheierea nr 167/21.02.1939</i>	

C. Partea a III- a

Nr.crt.	Înscrieri privitoare la sarcini	Observatii
	<i>NU SUNT SARCINI</i>	

Certific că prezentul extras corespunde intrutotul cu pozitiile in vigoare din cartea funciara originală, păstrată de acest birou.


Prezentul extras de carte funciara NU este valabil la autentificarea actelor juridice de notarul public, iar informatiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în conditiile legii.

S-a achitat tariful de 20 RON, chitanta nr. CS 155788 / 2017, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 272.

Data solutionării
09.10.2017

Asistent-registrator

SUCIU VALI NICOLAE
 asistent-registrator


UZUM FLORICA
 tehnician cadastru
09.10.2017



MONITORUL OFICIAL

AL

ROMÂNIEI

Anul XIV — Nr. 541 bis

PARTEA I
LEGI, DECRETE, HOTĂRĂRI ȘI ALTE ACTE

Miercuri, 24 iulie 2002

ANEXA Nr. 40 — Inventarul bunurilor care
aparțin domeniului public al comunei
Gârnic

INVENTARUL BUNURILOR CARE APARTIN DOMENIULUI PUBLIC AL COMUNEI GARNIC

Secțiunea I: BUNURI IMOBILE						
Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau după caz, dării în folosință	Valoarea de inventar (lei)	Situația juridică actuală
0	1	2	3	4	5	6
1.	1.6.4.	Primăria	Gărnice nr. 77	1947	18.870.000	Act vânzare-cump.
2.	1.6.2.	Cămin Cultural	Gărnice	1962	34.169.000	Decret expropriere
3.	1.6.2.	Biblioteca	Gărnice	1962	15.000.000	Decret expropriere
4.	1.5.2.	Magazin Mixt	Gărnice	1962	32.424.300	Extras CF
5.	1.6.2.	Grădinița	Gărnice	1976	12.000.000	P.V. recepție
6.	1.2.7.	Stațiune montă	Gărnice	1960	17.346.600	p.v. recepție
7.	1.8.12.	Stație pompară apă	Gărnice	1976	38.669.000	Protocol pv.
8.	1.8.11	Rezervor apă	Gărnice	1998	11.000.000	Protocol pv
9.	1.8.8.	Stație tratare	Gărnice	1998	10.724.000	p.v. recepție
10.	1.8.6.	Conducte apă	Gărnice	1976	37.420.000	Protocol pv.
11.	1.6.4.	Clădire locuit	Gărnice	1962	35.474.000	Act vânzare cump.
12.	1.6.4.	Primăria	Padina-Matei	1947	9.869.700	Extras CF
13.	1.6.2.	Cămin cultural	padina Matei	1961	18.172.000	Extras CF
14.	1.6.2.	Grădinița	Padina Matei	1982	7.000.000	Extras CF
15.	1.3.7.1	Drumuri comunale	Gărnice-Padina Matei 25 km		43.000.000	
16.	1.3.17.1.	Poduri podețe	Gărnice Padina Matei		8.000.000	
17.	-	Parcuri	Gărnice		2.500.000	
18.	1.6.2.	Monument eroi	Padina Matei	1998	33.016.550	
19.	-	Teren fotbal	Gărnice			
20.	-	Teren fotbal	Padina Matei			
21.	-	Curte Primărie	Gărnice 40 mp			
22.	-	Lot zootehnic				
23.	-	Curte stat, montă	Gărnice 85 mp		1.136.972	
24.	-	Curte Cămin Cultural	Gărnice 85 mp		2.842.432	
25.	-	Curte Cămin Cultural	Padina Matei 50 mp		241.606	
26.	-	Grădiniță Dispensar	Gărnice 20 mp		142.121	
27.	-	Păune comunale 471 ha			56.846	pv cedare
28.	-	Pădure comună 905,2 ha				Extras CF
29.	6.1.3.	Volume bibliotecă 7659 buc.				
30.	1.6.4.	Remiza PSI			7.850.000	
31.	1.6.2.	Dispensar uman comună				
32.	1.6.2.	Punct sanitar	Gărnice		86.400.000	Act vânzare -cumpărare
33.	1.6.2.	Școală generală	Padina-Matei		42.000.000	
34.	1.6.2.	Școală generală	Padina-Matei		1.200.000.000	
35.	1.6.2.	Școală generală	Padina-Matei		106.000.000	
36.	-	Curte școală	Gărnice 0,58 ha		560.000.000	
37.	-	Teren agricol școală	Gărnice 0,58 ha			
38.	-	Curte școală	Padina-Matei 0,12 ha			

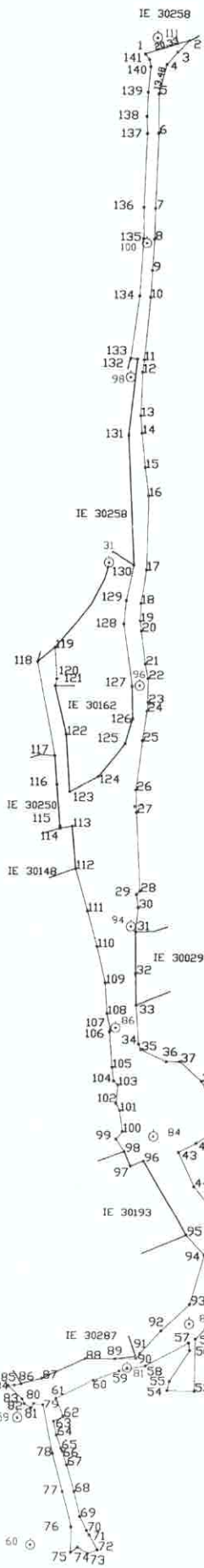
366600

366600

Plan de amplasament și delimitare a imobilului
Scara 1: 2000

ANEXA Nr. 1.35

Nr. cadastral	Nr. Top.	Suprafața măsurată a imobilului (mp)	Adresa imobilului
	LOT 5	8884	GIRNIC
Nr. Cartea Funciară :		Unitatea Administrativ Teritorială (UAT) : Girnic intravilan	



A. Date referitoare la teren			
Nr. parcelă	Categoria de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
1	DR	8884	Imobii parțial împrejmuit
Total		8884	
B. Date referitoare la construcții			
Cod	Destinația	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
Total			

Suprafața totală măsurată a imobilului = 8884 mp
Suprafața din act = 8884 mp

Executanți: SC TOPO-PLAN SERV SRL Ing. Matei Laurentiu	Inspector
Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren	Confirm introducerea imobilului în baza de date integrate și atribuirea numărului cadastral
Semnatura și ștampila	Semnatura și ștampila
Data : 26.08.2011	Data : Stampila BCP:



366400

366400

366200

366200

366000

366000

246200

246400

246600

366500

245900

246000

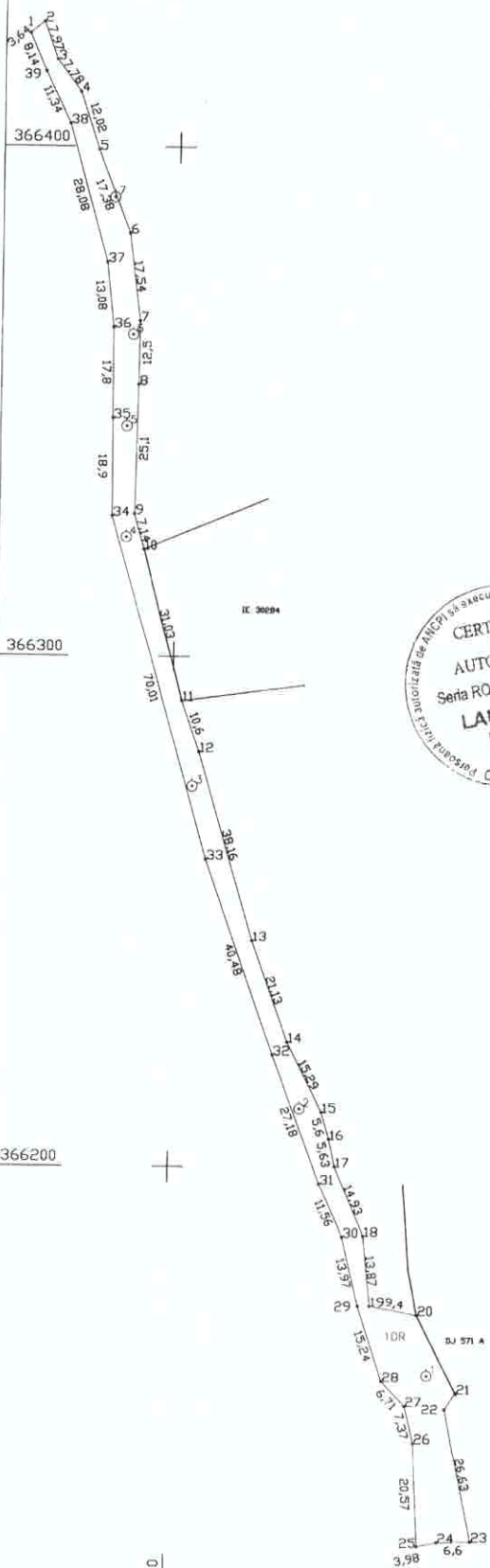
246100

366500

Plan de amplasament și delimitare a imobilului
Scara 1: 1000

ANEXA Nr. 1.35

Nr. cadastral	Nr. Top.	Suprafața măsurată a imobilului (mp)	Adresa imobilului
	LOT 10	1565	GIRNIC
Nr. Cartea Funciară :		Unitatea Administrativ Teritorială (UAT) : Girnic Intravilan	



A. Date referitoare la teren			
Nr. parcelă	Categoria de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
1	DR	1565	Imobil parțial împrejmuit
Total		1565	
B. Date referitoare la construcții			
Cod	Destinația	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
Total			

Suprafața totală măsurată a imobilului = 1565 mp
Suprafața din act = 1565 mp

Executant: SC TOPO-PLAN SERV SRL ing. Matei Laurentu	Inspector
Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si Corespondenta acestuia cu realitatea din teren	Confirm introducerea imobilului in baza de date integrate si atribuirea numarului cadastral
Semnatura si stampila	Semnatura si parafa
Data : 25.09.2011	Data : Stampila BCPI



366300

366300

366200

366200

245900

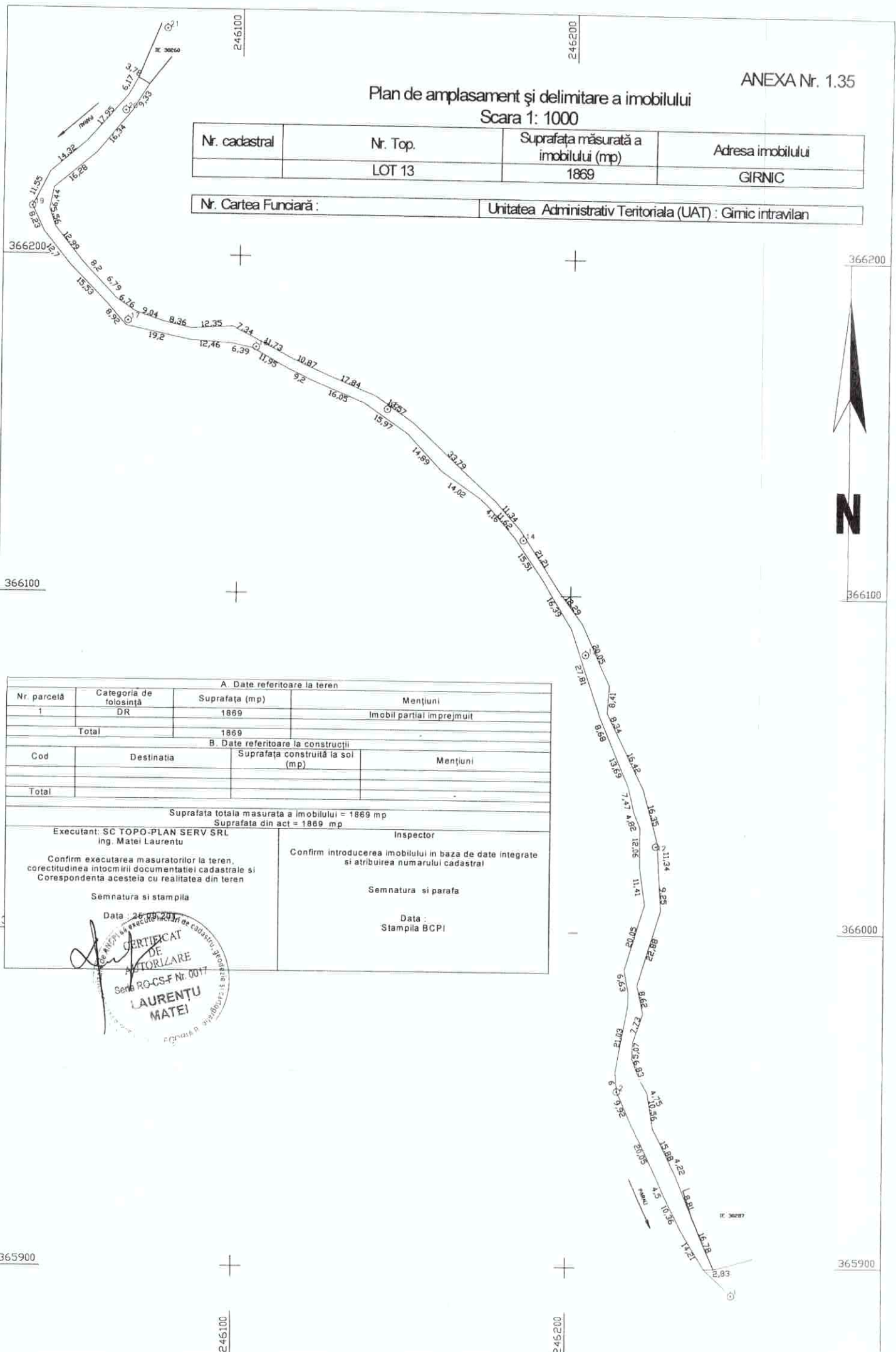
246000

246100

Plan de amplasament și delimitare a imobilului
Scara 1: 1000

Nr. cadastral	Nr. Top.	Suprafața măsurată a imobilului (mp)	Adresa imobilului
	LOT 13	1869	GIRNIC

Nr. Cartea Funciară :	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT) : Gimic intravilan
-----------------------	---



A. Date referitoare la teren			
Nr. parcelă	Categoria de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
1	DR	1869	Imobil partial împrejmuit
Total		1869	
B. Date referitoare la construcții			
Cod	Destinația	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
Total			

Suprafața totală măsurată a imobilului = 1869 mp
Suprafața din act = 1869 mp

Executant: SC TOPO-PLAN SERV SRL Ing. Matei Laurentu	Inspector
Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acestora cu realitatea din teren	Confirm introducerea imobilului în baza de date integrate și atribuirea numărului cadastral
Semnatura și stampila	Semnatura și parafa
Data: 26.09.2011	Data: Stampila BCPI



246150

ANEXA Nr. 1.35

365550

Plan de amplasament și delimitare a imobilului

Scara 1: 500

365550

Nr cadastral	Nr Top	Suprafata măsurată a imobilului (mp)	Adresa imobilului
	LOT 11	428	GIRNIC

DJ 571 A

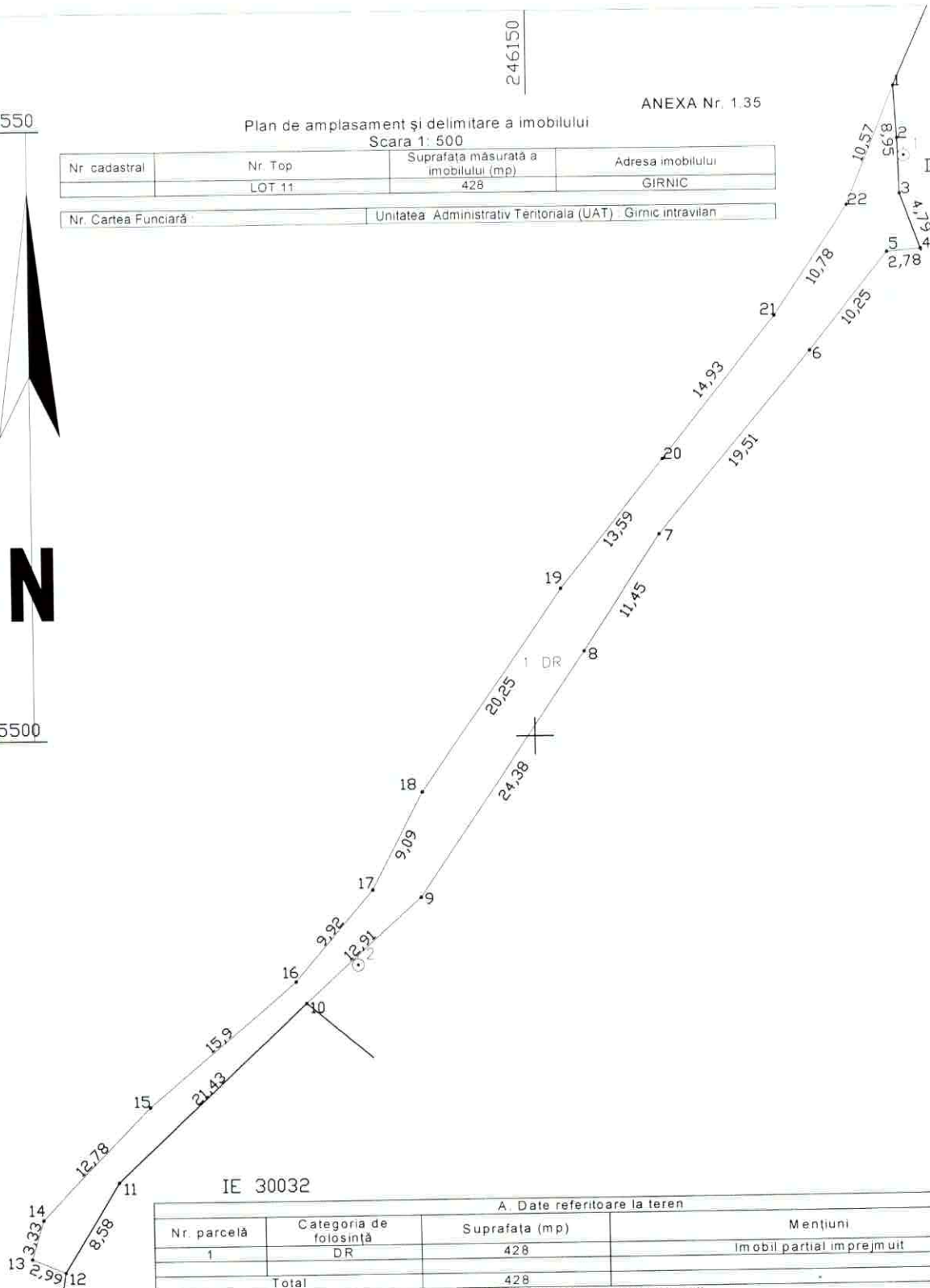
Nr. Cartea Funciară:	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT):	Girnic intravilan
----------------------	---	-------------------



N

365500

365500



IE 30032

A. Date referitoare la teren			
Nr. parcelă	Categoria de folosință	Suprafata (mp)	Mențiuni
1	DR	428	Imobil partial imprejmuit
Total		428	
B. Date referitoare la constructii			
Cod	Destinatia	Suprafata construită la sol (mp)	Mențiuni
Total			
Suprafata totala măsurata a imobilului = 428 mp Suprafata din act = 428 mp			
Executant: SC TOPO-PLAN SERV. SRL ing. Matei Laurentiu		Inspector	
Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentatiei cadastrale și corespondenta acesteia cu realitatea din teren		Confirm introducerea imobilului in baza de date integrate și atribuirea numarului cadastral	
Semnatura și stampila		Semnatura și parafa	
Data: 25.09.201		Data: Stampila BCPI	



ANEXA Nr. 1.35

Plan de amplasament și delimitare a imobilului
Scara 1: 500

Nr. cadastral	Nr. Top.	Suprafata măsurată a imobilului (mp)	Adresa imobilului
	LOT 12	415	GIRNIC

Nr. Cartea Funciară : _____ Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT) : Gimic intravilan

365900

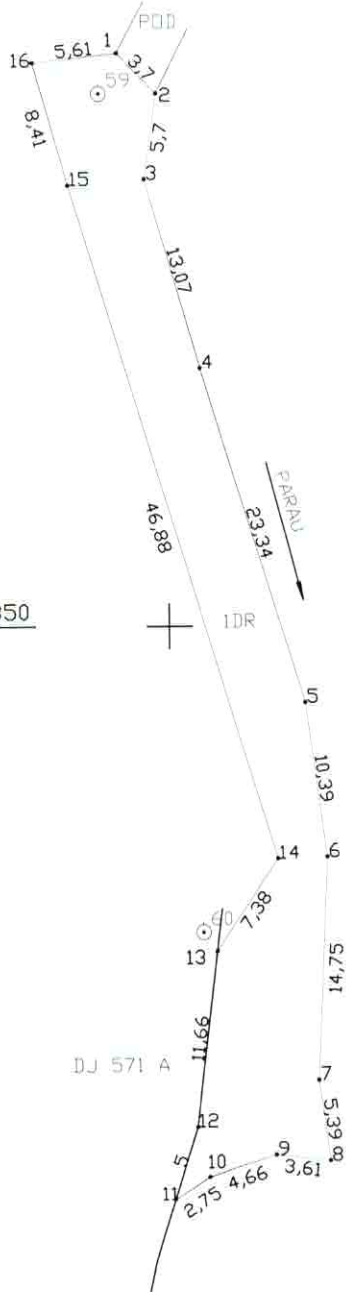
365900

365850

365850

365800

365800



A. Date referitoare la teren			
Nr. parcelă	Categoria de folosință	Suprafata (mp)	Mențiuni
1	DR	415	Imobil partial imprejmuit
Total		415	
B. Date referitoare la constructii			
Cod	Destinatia	Suprafata construită la sol (mp)	Mențiuni
Total			
Suprafata totala masurata a imobilului = 415 mp			
Suprafata din act = 415 mp			
Executant: SC TOPO-PLAN SERV SRL ing. Matei Laurentu		Inspector	
Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren		Confirm introducerea imobilului in baza de date integrate si atribuirea numarului cadastral	
Semnatura si stampila Data : 25.09.2017		Semnatura si parafa	
		Data Stampila BCPI	

246300

246250